

权籍调查成果公告

(违约缺席指界适用)

公告编号： [2026] 001 号

根据《地籍调查规程》《不动产登记暂行条例》等相关规定，我局依法对 QJGN-2025-08 宗地 开展权籍调查工作。在指界过程中，因 中豪律师事务所（重庆立立房地产开发有限公司破产管理人） 未按约定时间到场指界且未提交书面异议，构成违约缺席指界。现就相关调查成果公告如下：

一、调查事项

1. 土地位置： 重庆市綦江区古南街道清水村；
2. 宗地代码： 500222001235GB00239W000000000；
3. 权属性质： 国有土地；
4. 权利人： 重庆南州文化旅游有限公司、中豪律师事务所（重庆立立房地产开发有限公司破产管理人）（违约缺席权利人）。

二、违约缺席指界情况

根据《地籍调查规程》第 5.3.2.2.2 条，我局已于 2026 年 1 月 21 日 通过书面通知等方式告知 中豪律师事务所（重庆立立房地产开发有限公司破产管理人） 参加指界，但其未按时到场且未提出异议，视为认可调查结果。

三、权籍调查成果

1.界址认定依据：

根据相邻界址人或本宗地实际使用人指界；结合历史用地资料、现状地物界线等确定界址点及界线。

2.宗地界址点坐标（详见附件《界址点坐标成果表》）；

3.宗地图（详见附件）。

四、公告期限及异议处理

1.公告期限：自本公告发布之日起 15 个自然日；

2.异议方式：相关权利人对调查结果有异议的，须在公告期内向我局提交书面异议及相关权属证明材料；

3.逾期未提出异议，视为认可本调查成果，将按此结果办理不动产登记。

五、联系方式

联系单位：重庆市綦江区规划和自然资源局

地 址：重庆市綦江区古南街道南门路 1 号

联 系 人：瞿涛

电 话： 85890065

附件：1.《宗地图》

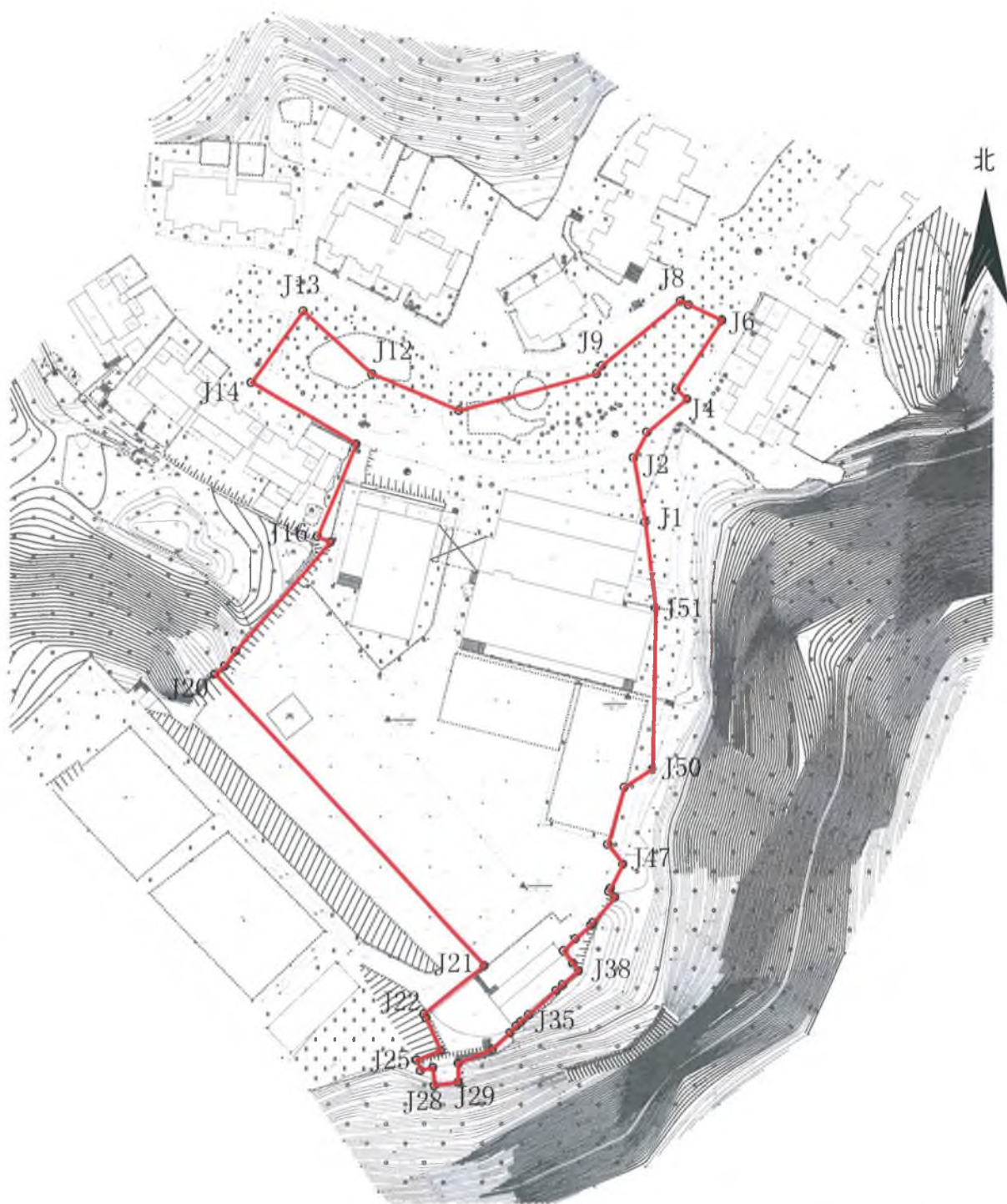
2.《界址点坐标成果表》

重庆市綦江区规划和自然资源局（盖章）

2026 年 3 月 13 日



勘测定界图



宗地面积: 13333.42平方米

界址点坐标表

点 号	X	Y	边 长
J1	3207191.053	36365116.980	
J2	3207207.707	36365113.974	16.92
J3	3207214.346	36365117.463	7.50
J4	3207222.888	36365127.724	13.35
J5	3207225.449	36365124.956	3.77
J6	3207243.221	36365136.810	21.36
J7	3207247.227	36365128.089	9.60
J8	3207248.164	36365126.048	2.25
J9	3207231.534	36365105.799	26.20
J10	3207229.400	36365104.330	2.59
J11	3207219.878	36365068.837	36.75
J12	3207229.294	36365046.051	24.66
J13	3207245.481	36365028.125	24.15
J14	3207227.062	36365014.827	22.72
J15	3207211.180	36365042.072	31.54
J16	3207187.221	36365032.006	25.99
J17	3207185.787	36365035.353	3.64
J18	3207157.462	36365010.831	37.47
J19	3207153.601	36365008.084	4.74
J20	3207151.523	36365005.581	3.25

界址点坐标表

点 号	X	Y	边 长
J20	3207151.523	36365005.581	
J21	3207076.193	36365075.571	102.83
J22	3207063.687	36365059.924	20.03
J23	3207062.653	36365060.511	1.19
J24	3207054.235	36365064.402	9.27
J25	3207051.854	36365058.052	6.78
J26	3207049.238	36365059.082	2.81
J27	3207049.952	36365062.337	3.33
J28	3207045.349	36365062.734	4.62
J29	3207046.221	36365068.920	6.25
J30	3207051.062	36365069.000	4.84
J31	3207054.715	36365077.735	9.47
J32	3207058.922	36365082.260	6.18
J33	3207060.668	36365083.847	2.36
J34	3207061.750	36365085.069	1.63
J35	3207063.551	36365087.101	2.71
J36	3207069.735	36365094.080	9.33
J37	3207071.247	36365095.785	2.28
J38	3207074.871	36365099.876	5.47
J39	3207076.830	36365098.430	2.43

界址点坐标表

点 号	X	Y	边 长
J39	3207076.830	36365098.430	
			3.98
J40	3207080.029	36365096.067	
			4.32
J41	3207083.125	36365099.083	
			5.19
J42	3207086.516	36365103.013	
			1.13
J43	3207087.371	36365103.757	
			8.54
J44	3207093.818	36365109.363	
			2.20
J45	3207095.362	36365107.796	
			0.87
J46	3207096.138	36365108.188	
			6.97
J47	3207102.356	36365111.340	
			6.39
J48	3207107.477	36365107.512	
			15.35
J49	3207122.246	36365111.706	
			8.71
J50	3207127.012	36365118.996	
			41.72
J51	3207168.724	36365119.685	
			22.49
J1	3207191.053	36365116.980	
S=13333.42 平方米 合20.0001亩			