綦发改审批〔2024〕25号

重庆市綦江区发展和改革委员会

关于调整綦江区通惠街道登瀛社区老旧小区

改造配套基础设施项目可行性研究报告的批复

重庆市綦江区人民政府通惠街道办事处：

你单位《关于申请调整綦江区通惠街道登瀛社区老旧小区改造配套基础设施项目可行性研究报告的请示》（通惠街办函〔2024〕13号）及相关文件收悉，根据信宇腾远工程咨询集团有限公司的评估意见，经我委研究，原则同意中图设计有限公司编制的该项目可行性研究报告，调整该项目建设内容、投资金额，现将有关事项批复如下：

1. 项目名称：綦江区通惠街道登瀛社区老旧小区改造配套基础设施项目
2. 项目代码：2302-500110-04-05-555626

三、项目业主：重庆市綦江区人民政府通惠街道办事处

四、建设地点：綦江区通惠街道

五、规模及主要建设内容：主要包括配套建设管网运维服务中心约7161.15平方米，室外水电气管网约650米，道路及附属设施约4282.89平方米。

六、总投资及资金来源：项目估算总投资为5029.83万元，其中，工程费用4204.55万元，工程建设其他费用452.7万元，预备费372.58 万元。资金来源为上级补助及区级财政。

 七、建设工期：共计18个月。

八、招标核准：招标范围为施工，招标方式为公开招标，招标组织形式为委托招标。招标文件报公共资源交易监督管理部门备案后在指定媒介公开发布。与工程建设相关限额以下的勘察、设计、监理等服务及主要设备和材料采购的发包，按綦江府办发〔2021〕4号文件有关规定执行。

九、项目概算编制及评审、预算、决算审计等服务，单项合同估算价在国家规定的必须招标限额以下且在国家规定的必须招标范围之外的，按綦发改〔2021〕17号执行，经相关行业主管部门审核后使用。项目初步设计批复后，将投资概算报我委核定。

十、其他要求：本项目为大力实施以工代赈项目，根据《国家以工代赈管理办法》《关于印发重庆市綦江区贯彻落实在重点工程项目中大力实施以工代赈促进当地群众就业增收工作方案重点任务分工的通知》（綦江府办〔2023〕4号）等文件要求，在项目设计、施工等建设内容或环节中，严格落实在重点工程项目中大力实施以工代赈的相关要求，积极采取以工代赈方式，组织当地群众参与务工，加强技能培训，并及时足额发放劳务报酬。

原批复文件《关于綦江区通惠街道登瀛社区老旧小区改造配套基础设施项目可行性研究报告的批复》（綦发改投发〔2022〕344号）作废。

重庆市綦江区发展和改革委员会

 2024年1月29日

 （此件公开发布）